

STADTWOHNUNGEN LÄRCHENSTRASSE

WINTERTHUR

Preisliste Eigentumswohnungen Lärchenstrasse, Winterthur

Januar 2010

Haus A	Wohnungsgrösse	Wohnfläche m ²	Terrasse/Balkon/Sitzplatz m ² (davon verglast m ²)	Private Gartenanlage m ² (mit Gerätehaus)	Separate interne Waschküche m ²	Keller m ²	Verkaufspreis CHF
A1	5 ½-Zimmer-Gartenwohnung, EG	156.3	25.9 (16.5)	ca. 330	15.8	16.3	verkauft
A2	5 ½-Zimmer-Geschosswohnung, 1. OG	156.3	34.4 (16.5)	–	–	25.2	verkauft
A3	3 ½-Zimmer-Attikawohnung	134.7	52.6 + 15.2 (11.30)	–	–	24.4	verkauft

Haus B	Wohnungsgrösse	Wohnfläche m ²	Terrasse/Balkon/Sitzplatz m ² (davon verglast m ²)	Private Gartenanlage m ² (mit Gerätehaus)	Separate interne Waschküche m ²	Keller m ²	Verkaufspreis CHF
B1	5 ½-Zimmer-Gartenwohnung, EG	156.3	25.9 (16.5)	ca. 430	12.3	16.3	verkauft
B2	5 ½-Zimmer-Geschosswohnung, 1. OG	156.3	34.4 (16.5)	–	–	25.5	verkauft
B3	3 ½-Zimmer-Attikawohnung	134.7	52.6 + 15.2 (11.30)	–	–	25.4	verkauft

Garagenplätze, Nr. 1-12		38'000.—
verkauft sind folgende Plätze:		

Änderungen und Zwischenverkäufe vorbehalten

- Eine Wohnung pro Geschoss
- Direkter Liftzugang in jede Wohnung
- Gartenwohnungen mit direktem internen Abgang in eigene Waschküche / Keller
- Minergie-Standard / Komfortlüftung individuell regulierbar / Erdsonden-Heizanlage
- Hochwertiger Ausbau
- Zentrale Lage zum öffentlichen Verkehr und zur Altstadt von Winterthur

Auskunft und Verkauf:

W. W.

Walter Wittwer Immobilienberatungen
8400 Winterthur, www.wittwer-immo.ch
Matthias Aepli, Tel. 052 235 11 55

Architektur:

hlparchitekten

Hänni Lanz Partner Architekten AG
8307 Effretikon, www.haennilanzpartner.ch

